

Протокол общего собрания членов СНТ «Полянка»

окр.с.Зоркальцево СНТ «Полянка»

02 сентября 2018г

Присутствовали 173 члена товарищества (списки на 7-и листах прилагаются)

Повестка собрания:

1. Вопрос: Избрание председателя собрания, секретаря собрания.

2. Вопрос: Уточнение границ и площади «земель общего пользования».

Приобретение в собственность СНТ «Полянка» земельного участка, на котором располагается имущество общего пользования садоводческого некоммерческого объединения граждан СНТ «Полянка».

Уточнение границ и площади земельных участков, исправление реестровых ошибок земельных участков, расположенных в границах СНТ «Полянка», принадлежащих третьим лицам-членам СНТ «Полянка», межевание.

3. Вопрос: Отчет председателя о проделанной работе за летний период 2018г.

4. Вопрос: Порядок оплаты электрической энергии для членов товарищества, не установивших приборы учета электроэнергии до 01.05.15г.

5. Вопрос: Какие меры принимать к членам товарищества, подключившимся к электросетям СНТ «Полянка» не санкционировано.

6. Прочее.

1. Вопрос: Избрание председателя собрания, секретаря собрания.

Предложены кандидатуры:

председатель собрания Шешукова М.В.

секретарь собрания Петрищева Е.А.

Проголосовали: За 173 Воздержались 0 Против 0

2. Вопрос: Уточнение границ и площади «земель общего пользования».

Приобретение в собственность СНТ «Полянка» земельного участка, на котором располагается имущество общего пользования садоводческого некоммерческого объединения граждан СНТ «Полянка».

Уточнение границ и площади земельных участков, исправление реестровых ошибок земельных участков, расположенных в границах СНТ «Полянка», принадлежащих третьим лицам-членам СНТ «Полянка», межевание.

Представители компании «ГеоКад» ответили на вопросы членов товарищества, пояснили, что из 470-и участков не требуют подвижки и межевания только 7 земельных участков. Предложили на условиях оплаты 1200 рублей с участка провести исправление реестровых ошибок и межевание участков. Уточнение границ и площади «земель общего пользования» СНТ «Полянка» будут стоить 140000 рублей. Председатель правления Шешукова М.В.

предложила проголосовать за проведение выше перечисленных работ на условиях компании «ГеоКад». Ограничить срок подачи документов и сбора денежных средств до 30.09.2018г. Данный сбор будет являться целевым.

Проголосовали: За 168 Воздержались 5 Против 0

3. Вопрос: Отчет председателя о проделанной работе за летний период 2018г.
Отчитывается председатель правления СНТ «Полянка» Шешукова М.В.
За прошедший сезон была проведена отсыпка дорог, произведён монтаж четвёртой ёмкости на водокачке, проведена частичная реконструкция водовода, ведётся работа (переписка) по передаче электрического хозяйства товарищества на баланс ТРК.
Принять отчет председателя правления Шешуковой М.В.?

Проголосовали: За 173 Воздержались 0 Против 0

4. Вопрос: Порядок оплаты электрической энергии для членов товарищества, не установивших приборы учета электроэнергии до 01.05.15г.
Так как до установки ИПУ электроэнергии (до 01.05.2015г.) члены товарищества платили за электроэнергию по 2000 рублей за сезон, поступило предложение взыскивать с не установивших ИПУ электроэнергии, по 2000 рублей за сезон начиная с 01.05.15г вплоть до установки ИПУ.

Проголосовали: За 173 Воздержались 0 Против 0

5. Вопрос: Какие меры принимать к членам товарищества, подключившимся к электросетям СНТ «Полянка» не санкционировано.
Председатель правления СНТ «Полянка» Шешукова М.В. пояснила , что существует такая проблема, как самовольное подключение к электросетям товарищества, не смотря на то, что есть решение собрания от 19.03.2017г в котором общим собранием было принято решение о порядке выдачи разрешения и оплаты за первоначальное подключение к сетям электроснабжения СНТ «Полянка».
Члены товарищества предложили отключать данные участки.

Проголосовали: За 173 Воздержались 0 Против 0

6. Для опломбировки счетчиков привлечь наёмного электрика и определить размер оплаты.
Поступило предложение платить по 300 рублей за счетчик.

Проголосовали: За 173 Воздержались 0 Против 0

Председатель общего собрания  М.В. Шешукова/

Секретарь общего собрания  /Е.А. Петрищева/